

● **8 place Gabriel Péri (coeur de ville)**

*Nom de l'offre :*

**Local commercial**

*Superficie totale :*

**160 m<sup>2</sup>**

*Prix de location :*

**1050 €/mois**

*Descriptif : Très bon état*

**Vitrine 3 m linéaires**

**Boutique 70 m<sup>2</sup>**

**Cuisine 38 m<sup>2</sup>**

**Bureau 18 m<sup>2</sup>**

**Garage 34 m<sup>2</sup>**

**WC, point d'eau**



*Proximité parking :* **25 m**

*Type d'activité recherchée :*

**Librairie, artisan chocolatier, fromager, épicerie fine, traiteur...  
(sauf boucherie)**

*Informations diverses :*

**DESSERTS :**

**A16/N1 1 km, Départementale 50 m**

**Gare Persan/Beaumont 15 mn à pied**

**CONTACT :**

**Pôle Commerce/Beaumont-sur-Oise**

**commerce@beaumontsuroise.fr 01.30.28.79.83**